



11 mei 2023

Nieuwsbrief Wolfheze mei

Hoewel het nog koud is voor de tijd van het jaar is het alweer mei. Inmiddels zijn alle themasessies voorbij en zijn we begonnen met het schrijven van de dorpsvisie.

We willen u graag bedanken voor uw enthousiasme en inzet die we hebben ervaren de afgelopen maanden. Daar zijn we heel blij mee en helpt ons bij het opstellen van de dorpsvisie. Het moment van keuzes maken komt ook steeds dichterbij. In de dorpsvisie (dorpsbreed) staan immers de kaders voor de gebiedsvisie (Pro Persona terrein). Daarmee wordt een en ander concreter. In deze nieuwsbrief leest u wat dit betekent en nodigen we u uit voor de presentatie van de voorlopige dorpsvisie op 14 juni.

Wat is de dorpsvisie ook alweer?

In de dorpsvisie staat omschreven wat er leeft in het dorp en beschrijft aandachtspunten, kernkwaliteiten en gewenste ontwikkelingen. De dorpsvisie stelt kaders voor de gebiedsvisie. De gebiedsvisie gaat specifiek over het Pro Persona terrein en geeft aan waar op het terrein gebouwd gaat worden en waar bepaalde voorzieningen komen op het terrein.





Klankbordgroep

Zoals u wellicht weet is er een klankbordgroep die meedenkt over alle thema's die spelen met betrekking tot de dorpsvisie en herontwikkeling van het Pro Persona terrein. In totaal bestaat de klankbordgroep uit 31 mensen die allemaal wonen, werken en/ of ondernemen in Wolfheze. De klankbordgroep bestaat uit 6 werkgroepen. Elke werkgroep vertegenwoordigt een thema. De thema's haalden we op tijdens de eerste bijeenkomst in het Fletcher Hotel en zijn:

natuur & groen | wonen | voorzieningen & ontmoeten | veiligheid | verkeer & mobiliteit | energie

Alle werkgroepen zijn naar aanleiding van de thema sessies aan de slag gegaan. Inmiddels hebben we van iedere werkgroep een advies ontvangen. In het advies staat wat de werkgroep echt belangrijk vindt. De adviezen voegen we toe als bijlage aan de dorpsvisie en sturen we mee naar de gemeenteraad.

Ook buigt de klankbordgroep zich over de dilemma's die er zijn. Uit de themasessie haalden we namelijk wensen op die soms tegenstrijdig zijn. In totaal zijn er 9 dilemma's.

Voorbeelden van dilemma's zijn:

- Één dorpshart met alle voorzieningen of juist de voorzieningen spreiden?
- Ruimte geven aan landbouw of de focus leggen op de energievoorziening en het verbouwen van bouwmaterialen
- Een eigen tuin of juist collectief groen?
- Is de auto te gast in het dorp en is parkeren aan de rand van het dorp gewenst of juist voor de deur?

De klankbordgroep geeft advies over hoe om te gaan met de dilemma's die er zijn.



Save the date!

Voordat we de dorpsvisie definitief maken bespreken we deze eerst met alle belanghebbenden, dus ook met u. Dat doen we op **14 juni** tijdens een inloopbijeenkomst van **17.00 tot 19.30 uur in de kantine van Wodanseck**. We laten zien hoe de voorlopige dorpsvisie eruitziet, welke dilemma's er zijn, het advies van de klankbordgroep en de wensen en ideeën die we ophaalden bij de kinderen. U bent van harte welkom! Aanmelden is niet nodig.

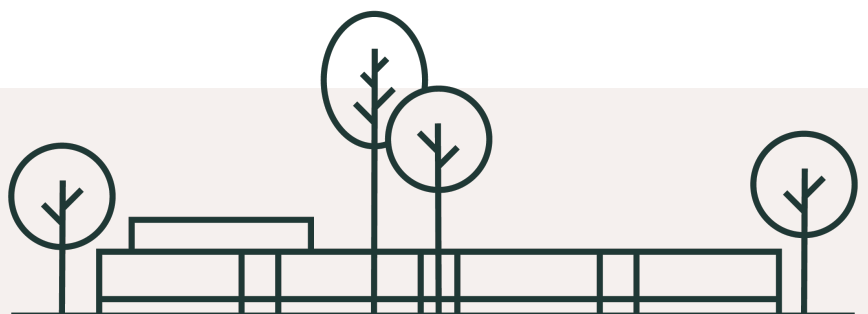
Planning

Op dit moment zijn we druk bezig met het schrijven van de dorpsvisie. Het concept willen we graag met alle stakeholders bespreken zodat we opmerkingen nog kunnen verwerken. Dus ook met u. Dat doen we op 14 juni tijdens de inloopavond. De planning ziet er als volgt uit:

- 7 juni: Concept dorpsvisie bespreken met de klankbordgroep
- 14 juni: Tijdens een inloopavond laten we de concept dorpsvisie aan bewoners/ belanghebbenden zien in de voetbalkantine van Wodanseck. U ontvangt hiervoor een uitnodiging.
- 15 juni: Concept dorpsvisie bespreken met de ambtenaren en beleidsmakers van de gemeente.
- 28 juni: Vaststellen definitieve dorpsvisie in stuurgroep. De stuurgroep bestaat uit de directie van Pro Persona, opdrachtgever van de gemeente en wethouder mevrouw van Bentem.
- Juli/ augustus: Dorpsvisie wordt behandeld in het college van B&W.
- Eind september: Vaststellen dorpsvisie in de Raad.

En verder....

We krijgen regelmatig de vraag of we weer aan participatie doen bij het maken van de gebiedsvisie. Het antwoord is ja. De kaders uit de dorpsvisie zijn belangrijk bij het maken van de gebiedsvisie. Het participatietraject zal minder intensief zijn dan de afgelopen periode. We hebben immers al veel informatie opgehaald en vertaald naar de dorpsvisie. De gebiedsvisie gaat alleen over het Pro Persona terrein en niet meer over het hele dorp. We nemen u graag mee in het opstellen van de gebiedsvisie. Hoe we dat precies gaan doen weten we nog niet. We informeren u daarover in de volgende nieuwsbrief.



Kindvisie

We vinden het belangrijk dat iedereen die mee wil doen mee kan doen als het gaat om het opstellen van de dorpsvisie. Kinderen komen meestal niet naar bijeenkomsten maar hebben wèl een mening. Tijdens één van de spreekuren werd dit aangekaart en kwamen we op het idee om ook kinderen te vragen naar de kernkwaliteiten van Wolfheze en de verbeteringen die zij graag zouden zien.



Circa 16 kinderen tussen de 8 en 16 jaar werden bevroegd tijdens een middag taart bakken. Ook werden gewenste en meest ideale situaties getekend zoals een skelterbaan. De kernkwaliteiten en wensen hebben we samengevat en komen in de dorpsvisie, uiteraard inclusief tekening. Benieuwd wat de kinderen aangaven? Kom dan naar de inloopbijeenkomst op 14 juni. Daar laten we zien wat we ophaalden.



Boschoeve gekocht door provincie voor natuur

In één van de themasessies werd de wens tot een ecologische verbindingzone tussen de Doorwerthse heide en Reijerskamp uitgesproken. Ook de werkgroep Groen en Natuur is hier voorstander van. Er is goed nieuws want de provincie heeft de gronden van de Boschhoeve aangekocht met als doel hier natuurgebied van te maken. De ecologische verbindingzone kan daarmee werkelijkheid worden.

Het idee is nu om samen met de projectleider van de provincie, gemeente, Gelderse Natuur en Milieu Federatie en werkgroep Groen en natuur na te denken over de inrichting van het terrein (Boschoeve) en de provincie ideeën mee te geven voor het inrichtingsplan. De provincie staat hier positief tegenover.